

# ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

<b>ΣΥΝΟΨΗ</b> .....	4	5.5. Οι πέντε δυνάμεις του Porter.....	52
<b>ΕΙΣΑΓΩΓΗ</b> .....	6	<b>6. ΕΥΡΩΠΑΪΚΗ ΑΓΟΡΑ</b> .....	55
<b>1. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ</b> .....	7	6.1. Βασικά στοιχεία ευρωπαϊκής αγοράς	
1.1. Ορισμός του κλάδου.....	8	συμβούλων ακίνητης περιουσίας.....	56
1.2. Γενικά στοιχεία του κλάδου.....	10	6.2. Βασικά στοιχεία ευρωπαϊκής αγοράς	
1.3. Χαρακτηριστικά του κλάδου.....	11	γραφείων.....	57
<b>2. ΘΕΣΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ</b> .....	12	6.3. Βασικά στοιχεία ευρωπαϊκής αγοράς	
<b>3. ΖΗΤΗΣΗ</b> .....	15	καταστημάτων.....	59
3.1. Προσδιοριστικοί παράγοντες ζήτησης.....	16	6.4. Βασικά στοιχεία ευρωπαϊκής αγοράς	
3.2. Ανάλυση των προσδιοριστικών παραγόντων		βιομηχανικών χώρων.....	61
ζήτησης.....	18	<b>7. ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑΤΑ ΚΑΙ ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ</b> .....	63
<b>4. ΠΡΟΣΦΟΡΑ</b> .....	27	7.1 SWOT ανάλυση.....	64
4.1. Κυριότεροι κυριότεροι σύμβουλοι ακίνητης		7.2 Κυριότερα ευρήματα-Προοπτικές.....	65
περιουσίας.....	29	<b>ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ</b> .....	66
4.2. Πιστοποιημένοι εκτιμητές.....	31	Χρηματοοικονομικοί δείκτες των κυριότερων	
4.3. Εταιρείες διαχείρισης και αξιοποίησης		επιχειρήσεων του κλάδου.....	66
ακινήτων Φορέων Κοινωνικής Ασφάλισης.....	32	A. Δείκτες κεφαλαιακής διάρθρωσης και	
4.4. Χρηματοοικονομικοί δείκτες του κλάδου.....	34	χρημ/κής μόχλευσης.....	67
<b>5. ΑΓΟΡΑ</b> .....	44	B. Δείκτες ρευστότητας.....	77
5.1. Αγοραπωλησίες ακινήτων.....	45	Γ. Δείκτες δραστηριότητας.....	83
5.2. Οικιστικά ακίνητα.....	46	Δ. Δείκτες απόδοσης.....	93
5.3. Επαγγελματικά ακίνητα.....	50	Τύποι χρηματοοικονομικών δεικτών.....	103
5.4. Μέγεθος εγχώριας αγοράς.....	51	<b>ΠΗΓΕΣ &amp; ΒΙΒΛΙΟΓΡΑΦΙΑ</b> .....	104